

Obecný úrad Beladice	
Dátum:	19.06.2014
Podacie č.:	205/14
Prílohy:	Číslo spisu:
RZ:	Vybavuje: ZH/LU:



## OZNÁMENIE O DRAŽBE č. SD034/14

- Dražobník:** Slovenská dražobná, spol. s r.o.  
Hlavná 18, 040 01 Košice  
IČO: 47 036 478  
zastúpená: Ing. František Haľko - splnomocnenec  
zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 31825/V
- Navrhovateľ dražby:** Hypo Collector, s.r.o.  
Jablonové 116, 900 54 Jablonové  
IČO: 46 526 382  
zastúpená: PaedDr. Branislav Sivok – konateľ  
zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 78898/B
- Miesto konania dražby:** budova na Nám. sv. Cyrila a Metoda 150/26, 078 01 Sečovce, 1. poschodie, miestnosť č. d. 205
- Dátum konania dražby:** 14.07.2014
- Čas otvorenia dražby:** 10:30 hod.
- Opakovanie dražby:** prvá dražba
- Predmet dražby:** Nehnutelnosti nachádzajúce sa v okrese Zlaté Moravce, obci Beladice, katastrálne územie Beladice, vedené Okresným úradom Zlaté Moravce, Katastrálnym odborom na LV č. 251 v spoluvlastníckom podiele 2/6 + 1/6 + 1/6 + 2/6 ako:

**Pozemky:**

p.č.	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Parcely registra
113/37	600	Zastavané plochy a nádvoria	Parcela registra „C“

**Stavby:**

Súpisné číslo	na p. č.	Popis stavby
444	113/37	DOM

- Opis predmetu dražby :** Dom so súpisným č. 444 na parcele č. 113/37 sa nachádza v obci Beladice, okres Zlaté Moravce, v zástavbe štandardných rodinných domov na Dlhej ulici, situovaných v okrajovej časti obce. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej asfaltovej komunikácie. Dom je osadený v rovinnom teréne. Napojený je na vodovodnú, kanalizačnú, elektrickú a plynovodnú sieť.
- Obec Beladice s počtom obyvateľov okolo 1560 leží v severnej časti Žitavskej pahorkatiny v doline potoka Drevenica a cca 2,5 km od medzinárodnej trasy Bratislava - Banská Bystrica, cca 12 km od okresného mesta Zlaté Moravce, a cca 20 km od krajského mesta Nitra. Dopravné spojenie je autobusovou dopravou, pričom čas jazdy je približne 10 min. V obci je základná škola, materská škôlka, pošta, obecný úrad, kultúrny dom, detský lekár a lekár pre dospelých, predajňa potravín a rozličného tovaru. V obci je niekoľko parkov. Známy je Beladický park pri kaštieli Szentiványi a park pri kaštieli Jesenských. V intraviláne obce sú aj dva rybníky, ktoré sú v neutržiavanom stave. Kvalita životného prostredia je dobrá, poloha je vzhľadom na okolie tichá - bočná ulica.